ด่วนมาก

ที่ กค 0904/ว 389

กระทรวงการคลัง
ถนนพระรามที่ 6 กทม. 10400

21 เมษายน 2566

เรื่อง การจัดหาเงินกู้ในประเทศของการเคหะแห่งชาติ เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ในไตรมาสที่ 3 ปีงบประมาณ พ.ศ. 2566 โดยการออกพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 1 วงเงิน 2,000.00 ล้านบาท

เรียน

ด้วยกระทรวงการคลังมีความประสงค์จะจัดหาเงินกู้ให้แก่การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ภายใต้การปรับปรุงแผนการบริหารหนี้สาธารณะ ประจำปีงบประมาณ 2566 ครั้งที่ 1 โดยการออกพันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 1 วงเงิน 2,000.00 ล้านบาท อายุ 10 ปี ด้วยวิธีการแต่งตั้งผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรแบบเต็มจำนวน (Auction) โดยมีเงื่อนไขและรายละเอียด ดังนี้

รายละเอียด	พันธบัตรการเคหะแห่งชาติ พ.ศ. 2566 ครั้งที่ 1
วงเงิน	2,000.00 ล้านบาท
อายุพันธบัตร	10 ปี
วันยื่นข้อเสนอ	18 พฤษภาคม 2566
วันออกจำหน่ายพันธบัตร	30 พฤษภาคม 2566
วันไถ่ถอนพันธบัตร	30 พฤษภาคม 2576
อัตราดอกเบี้ย	อัตราดอกเบี้ยคงที่ (ร้อยละต่อปี ทศนิยมไม่เกิน 4 ตำแหน่ง)
กำหนดการจ่ายดอกเบี้ย	ทุกงวด 6 เดือน (30 พฤษภาคม และ 30 พฤศจิกายน)
ค่าธรรมเนียมในการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายแบบเต็มจำนวน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว)	ไม่เกินร้อยละ 0.02 ของวงเงินจัดจำหน่าย (ไม่มีค่าธรรมเนียมอื่นนอกจากค่าธรรมเนียมในการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายแบบเต็มจำนวน)
การไถ่ถอน	ไม่มีการไถ่ถอนก่อนกำหนด
การค้ำประกัน	กระทรวงการคลังค้ำประกันต้นเงินและดอกเบี้ย (โดยใช้หนังสือค้ำประกันมาตรฐานของกระทรวงการคลัง)
ผู้รับภาระชำระคืนต้นเงินและดอกเบี้ย	การเคหะแห่งชาติ
นายทะเบียนและตัวแทนการจ่ายเงิน	ธนาคารแห่งประเทศไทย

กระทรวงการคลังจึงแจ้งมาเพื่อทราบ ทั้งนี้ กคช. ประสงค์จะให้ส่งมอบและโอนเงินทั้งหมดที่ได้จากการออกพันธบัตรหลังหักเงินค่าธรรมเนียมซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มไว้แล้วด้วยระบบบาทเนต ภายในเวลา 08.45 น. โดยราคาที่ใช้ในการประมูลนั้น ให้หมายถึงราคาที่ได้รวมภาษีทุกประเภทไว้แล้ว หากท่านสนใจที่จะเป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรดังกล่าวแบบเต็มจำนวน โปรดเสนอหรือร่วมกันยื่นข้อเสนอและเงื่อนไขพันธบัตรเบื้องต้น อันรวมถึงดอกเบี้ยและรายละเอียดทั้งหมดดังตารางข้างต้น โดยยื่นข้อเสนอเรียนผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ **ผ่านช่องทางอีเมล: db@pdmo.go.th ในวันพฤหัสบดีที่ 18 พฤษภาคม 2566 ภายในเวลา 11.00 น.** ในรูปแบบไฟล์ PDF พร้อมทั้งตั้งค่ารหัสผ่านสำหรับการเปิดไฟล์ PDF ดังกล่าว และแจ้งการยื่นข้อเสนอดังกล่าวมาที่นางสาววัณณิตา จินตนาปราโมทย์ เบอร์ติดต่อ 086 802 4890 หรือ 0 2265 8050 ต่อ 5722

/ กระทรวงการคลัง ...

กระทรวงการคลังขอเรียนเพิ่มเติมว่า ในหลักการสถาบันการเงินหรือกลุ่มสถาบันการเงินที่ยื่นข้อเสนอค่าใช้จ่ายรวมต่ำสุดและตกลงกันได้ในการต่อรองเป็นข้อเสนอที่ดีที่สุด จะได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้จัดการจัดจำหน่ายและประกันการจำหน่ายพันธบัตรแบบเต็มจำนวน ทั้งนี้ กคช. และกระทรวงการคลังสงวนสิทธิที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควรและเหมาะสม โดยจะแจ้งผลการพิจารณาให้ทราบต่อไป หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อ นางสาววัณณิตา จินตนาปราโมทย์ ตามหมายเลขโทรศัพท์และอีเมลดังกล่าวข้างต้น

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญชัย จรัสแสงสมบูรณ์)
รองปลัดกระทรวงการคลัง
หัวหน้ากลุ่มภารกิจด้านรายจ่ายและหนี้สิน

สำนักงานบริหารหนี้สาธารณะ
สำนักจัดการหนี้ 2
โทร. 0 2265 8050 ต่อ 5722
โทรสาร 0 2278 4151
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : wannita.j@pdmo.go.th
www.pdmo.go.th